**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Статуту комунальної установи «Фонд модернізації та розвитку житлового фонду міста Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської держаної адміністрації)»

1. **Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Київською міською радою прийнято рішення від 07 жовтня 2021 року № 2747/2788 «Про створення комунальної установи «Фонду модернізації та розвитку житлового фонду міста Києва», відповідно до якого підпункту 5.2 пункту 5 виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської адміністрації) доручено розробити Статут комунальної установи «Фонд модернізації та розвитку житлового фонду міста Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської держаної адміністрації)»

1. **Мета та завдання прийняття рішення**

Метою прийняття цього рішення є затвердження Київською міською радою Статуту комунальної установи «Фонд модернізації та розвитку житлового фонду міста Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської держаної адміністрації)».

1. **Загальна характеристика рішення**

Статут комунальної установи «Фонд модернізації та розвитку житлового фонду міста Києва» підготовлений відповідно до чинного законодавства та складається із шести розділів, а саме: з загальних положень, мети та предмету діяльності, юридичного статусу, прав та обов’язків, управління Фонду, джерел фінансування та припинення Фонду.

1. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Нормативно-правовою базою у цій сфері правового регулювання є Конституція України, Господарський кодекс України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань».

1. **Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація цього рішення не потребує додаткових фінансових та інших витрат.

1. **Прогноз соціально-економічного та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття рішення Київської міської ради «Про затвердження Статуту комунальної установи «Фонд модернізації та розвитку житлового фонду міста Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської держаної адміністрації)» дозволить завершити процедуру створення комунальної установи «Фонд модернізації та розвитку житлового фонду міста Києва».

1. **Суб’єкт подання рішення та доповідач на пленарному засіданні:**

Суб’єктом подання проєкту рішення є депутати Київської міської ради - члени постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Відповідальним за супроводження проєкту рішення є голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу: Бродський Олександр Якович,

к.т. 202-73-11.

Доповідачем на пленарному засіданні є директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури - Науменко Дмитро Володимирович, співдоповідачем є голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу - Бродський Олександр Якович, к.т. 202-73-11.

Депутати Київської міської ради-

постійна комісія Київської міської ради

з питань житлово-комунального господарства

та паливно-енергетичного комплексу:

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар постійної комісії Тарас КРИВОРУЧКО

Перший заступник голови постійної комісії Віталій ПАВЛИК

Перший заступник голови постійної комісії Юрій ТИХОНОВИЧ

Член постійної комісії Олександр ПОПОВ

Член постійної комісії Олеся САМОЛУДЧЕНКО