08/231-2468/ПР
09.10.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ Проект

Про демонтаж та списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи звернення комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 26 вересня 2016 року № 114/5643 та публічного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал» від 04 листопада 2016 року № 5396/41/36/02-16, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» на демонтаж основного засобу, зазначеного в додатку, після будівництва нових інженерних мереж, прийняття їх в експлуатацію та безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва у встановленому порядку згідно з чинним законодавством.

2. Приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»:

2.1. Дозволити списати шляхом ліквідації основний засіб, зазначений у додатку, після виконання пункту 1 цього рішення.

2.2. Використати придатне обладнання демонтованого основного засобу, а непридатні деталі та матеріали здати підприємствам, які здійснюють збір вторинної сировини.

2.3. Кошти, отримані від реалізації сировини перерахувати до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — М. Поворозник

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва — А. Гудзь

Начальник юридичного управління Департаменту комунальної власності м. Києва — В. Комарницький

Погоджено:

Заступник міського голови – секретар Київради — В. Прокопів

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — Г. Пліс

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — П. Пантелеєв

В. о. Керівник апарату — Л. Верес

Заступник керівника апарату – начальник юридичного управління апарату — Л. Верес

Голова постійної комісії Київради з питань власності — Л. Антонєнко

Секретар постійної комісії Київради з питань власності — С. Артеменко

Голова постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу — В. Бондаренко

Секретар постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу — О. Костюшко

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку — А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку — Г. Ясинський

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київради — В. Слончак

Директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури — Д. Науменко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

Основний засіб,
який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва,
перебуває у володінні та користуванні приватного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал»,
дозвіл на демонтаж та списання шляхом ліквідації якого надається

Найменування основного засобу та його технічні характеристики	Дата введення в експлуата-цію	Первісна балансова вартість, грн	Залишкова балансова вартість станом на 01.10.2016, грн	Знос, грн	Підстава для списання
Вулична каналізаційна мережа на вул. Оноре де Бальзака, діаметр 800,0 мм, протяжність 754,5 м (списання частини протяжністю 118,1 м), залізобетон, інв. № 24290/3 К	1993	218329,33	67244,56	151084,77	Акт на списання основних засобів від 13.10.2016 № 1

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про демонтаж та списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення.

До Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшло звернення від комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» щодо надання дозволу на списання каналізаційних мереж, які виводяться з експлуатації у зв'язку з перекладанням згідно технічних умов від 11.12.2016 № 10125 на каналізування житлового масиву Вигурівщина-Троєщина, 26-А мікрорайон (лист від 26.09.2016 № 114/5643).

Відповідно до договорів на завершення будівництва жилого будинку на ділянці № 6 ж/м Вигурівщина-Троєщина, 26-а мікрорайон, обмеженого вулицями О. Бальзака, Градинського, Радунською та Лаврухіна у Деснянському районі м. Києва, укладених між комунальним підприємством, генпідрядником та зацікавленими особами, з метою забезпечення централізованого обслуговування інженерних мереж об'єктів житлового фонду після вводу об'єкта будівництва в експлуатацію покупці погоджуються передати у комунальну власність територіальної громади м. Києва або у власність постачальних чи експлуатуючих організацій зовнішньобудинкові інженерні мережі тепло-, енерго-, водопостачання та водовідведення з окремо розташованими і вбудованими бойлерними, насосними з обладнанням, індивідуальними тепловими пунктами, до яких приєднаний об'єкт будівництва.

ПрАТ «АК «Київводоканал», на балансі якого враховується каналізаційна мережа, що потрапила під забудову мікрорайону, листом від 04.11.2016 № 5396/41/36/02-16 повідомило, що не заперечує щодо її списання. Одночасно товариство надало довідку про вартісні показники мережі та складений у відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 акт на списання основних засобів від 13.10.2016 № 1.

Вказані матеріали оформлені належним чином, відповідають вимогам зазначеного порядку та чинному законодавству і на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва.

2.Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття проекту рішення є забезпечення мікрорайонну належними послугами з водовідведення.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Предметом правового регулювання є процес списання основного засобу територіальної громади м. Києва.

Проект містить пункти, що передбачають, відповідно:

- надання дозволу на демонтаж інженерної мережі, зазначеної у додатку до цього рішення;
- надання дозволу на списання основного засобу, зазначеного у додатку та використання придатного обладнання демонтованого об'єкта в подальшій господарській діяльності підприємства.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів.

Предмет даного проекту рішенням Київської міської ради не стосується інтересів інших органів.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові підстави встановлені відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва» (із змінами та доповненнями).

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація рішення Київської міської ради «Про демонтаж та списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» надасть можливість упорядкувати облік комунального майна територіальної громади міста Києва.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні сесії Київської міської ради - директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А., тел.: 202-61-88

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – Гудзь А.А.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків
"ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ"

вул. Володимирська, 42, м. Київ - 30, 01601, тел. (044) 201-20-43, факс 201-20-58
E-mail: info@investbud.com Код ЄДРПОУ 31958324

26.09.2016. № 114/5643

на № _____ *від* _____

Директору Департаменту
комунальної власності у
м.Києві виконавчого органу
Київської міської ради (КМДА)
Гудзю А.А.

Директору
Департаменту експлуатації
каналізаційного господарства
ПАТ «АК «Київводоканал»
Кислому М.І.

Просимо Вас розглянути питання щодо підготовки розпорядчих документів про надання дозволу Київради на демонтаж та списання каналізаційних мереж, що належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва і виводяться з експлуатації у зв'язку з перекладанням каналізаційної мережі згідно технічних умов на каналізування житлових будинків на вул. Оноре де Бальзака. Перекладку існуючої каналізаційної мережі виконано. Довідку про їх балансову вартість та технічні характеристики надасть ПАТ «АК «Київводоканал»

З повагою

Перший заступник директора П.Числовський

0190088

Вик.Романюк В.
Тел.590-02-93

0621/17799

лист ПКБ

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ
«КИЇВВОДОКАНАЛ»

вул. Лейпцизька, 1-а, м. Київ, 01015, тел.: +38(044) 288-87-88, факс: +38(044) 254-32-61
код ЄДРПОУ 03327664, www.vodokanal.kiev.ua

_____ № _____

На № _____

Першому заступнику директора Департаменту
комунальної власності м. Києва
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Шмуляру О. В.

Шановний Олегу Васильовичу!

У ПАТ «АК «Київводоканал» (далі – Товариство) розглянуто Ваш лист від 05.10.2016 № 062/06/90-10082 щодо надання дозволу на списання каналізаційних мереж на вул. Оноре де Бальзака, перекладених відповідно до технічних умов, виданих Товариством від 11.12.2006 № 10125 на каналізування об'єкта: «Забудова мікрорайону» за адресою: ж/м Вигурівщина-Троєщина, 26-А мікрорайон. За результатами розгляду повідомляємо.

Товариство не заперечує проти списання каналізаційної мережі на вул. Оноре де Бальзака, Д=800 мм, довжиною 118,10 м, рік прокладки 1993, що потрапила під забудову мікрорайону, за умови видання відповідного розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Києва та передачі у володіння і користування Товариству перекладених мереж.

Додатки: 1. Акт на списання основних засобів на 1 арк. в 1 прим.
2. Довідка вартості майна, яке перебуває у комунальній власності територіальної громади м. Києва та передане у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал» на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія наказу від 21.07.2016 № 329 «Про створення постійно діючої комісії зі списання основних засобів» на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова правління –
генеральний директор Д. Новицький

ДЕПАРТАМЕНТ
КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 062/20256
Від «09» 11 2016

Трясоруков 280-66-04

ПАТ "АК"Київводоканал"
№5396/41/36/02-16 від 04.11.2016

273605 09:11

ДЕКГ ПАТ"АК"Київводоканал"
(підпоємство, організація)

Типова форма № ОЗ-3
Затверджена наказом Мінставу України від 29.12.1995 р.№352

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ | 26112475 |

Код за УКУД

АКТ
НА СПИСАННЯ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ

ЗАТВЕРДЖУЮ
Керівник підприємства
М.І.Кислий
" 13 " жовтня 2016 р.

Номер документа	Дата складання	Код особи, відповідальної за зберігання основних засобів	Код виду операції
1	13.10.2016		

Цех,відділ,дільниця,лінія	Дебет		Кредит		Сума	Сума амортизації (зносу) за даними переоцінки на 01.10.16р. або за документами придбання	Шифр		Код		Норма амортизаційних відрахувань		Устаткування		Рік випуску (побудови)	Дата введення в експлуатацію (місяць,рік)	Дата початку оплати за основні засоби (місяць,рік)
	рахунок, суб рахунок	код аналітичного обліку	рахунок, суб рахунок	код аналітичного обліку			інвентарний	заводський	рахунка та об'єкта аналітичного обліку (для віднесення амортизаційних відрахувань)	норми амортизаційних відрахувань	на повне відновлення	на капітальний ремонт	вид	код			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
РЕКМ-4	13	1	10	3	218329,33	151084,77	24290/3 К		233	1,25%					1 993р.	04.03.1993р.	

Комісія, призначена наказом розпорядженням від " 21 " липня 2 016р. № 329

На підставі

зробила огляд **К/к по вул.Бальзака ж/б.800 L754.5 (спис. част. L=118,1)**
найменування об'єкта

В результаті огляду комісія встановлює:
1.Надійшов на підприємство" березень 1993 р.
2.Кількість ремонтів на суму грн.
3.Маса об'єкта за паспортом Паспорт відсутній, кг.
4.Наявність дорогоцінних металів немає
5.Технічний стан та причина списання Підлягає списанню у звязку з винесенням з під плями забудови
Висновок комісії Підлягає списанню у звязку з неможливістю продажу та подальшої експлуатації внаслідок фізичного зносу

Код

ДОДАТОК.Перелік документів, що додаються

Голова комісії	І Зам дир. деп.	підпис	Ю.П.Мазур (прізвище, і., по б.)
Члени комісії	начальник ВГМ (посада)	підпис	А.В.Кривенко (прізвище, і., по б.)
	начальник ВГЕ (посада)	підпис	О.М.Стеценко (прізвище, і., по б.)
	головний бухгалтер (посада)	підпис	Н.В.Лось (прізвище, і., по б.)
	начальник РЕКМ-4 (посада)	підпис	П.О.Митрофанов (прізвище, і., по б.)

Розрахунок результатів списання об'єкта

Витрати на списання			Надійшло від списання				
Найменування статті документа	статті витрат	сума	Найменування документа	цінностей		кількість	сума
				вид	номенклатурний номер		

Результати списання _____

У картці _____ вибуття основних засобів відмічено.

" " 19 р.

ГПРВО "Поліграфкнига" Зам 8 1174 Т 100 1998 р.

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ
«КИЇВВОДОКАНАЛ»
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКСПЛУАТАЦІЇ
КАНАЛІЗАЦІЙНОГО ГОСПОДАРСТВА
Ідентифікаційний код 26112475
м. Київ

ДОВІДКА

вартості майна, яке перебуває у комунальній власності територіальної громади м.Києва та передане у володіння та користування ПАТ"АК"Київводоканал".

Інв.№	Найменування	Діаметр труб мм	Довжина списання м	Матеріал труб	Первісна вартість.грн.	Знос,грн.	Залишкова вартість на 01.10.2016р.	Рік прийняття на баланс
24290/3 К	Вулична каналізаційна мережа по вул. Бальзака	800	118,1	залізобетон	218 329,33	151 084,77	67 244,56	1993

Директор департаменту Кислий М.І.

Головний бухгалтер Лось Н.В.

ДОГОВІР № 81/6-57

на завершення будівництва жилого будинку на ділянці № 6 ж/м Вигурівщина-Троєщина, 26-а мікрорайон, обмеженого вулицями О.Бальзака, Градинського, Радунською та Лаврухіна у Деснянському районі м. Києва

м. Київ «19» жовтня 2010 року

Комунальне підприємство «Житлоінвестбуд-УКБ» в особі директора Непопа В'ячеслава Івановича, який діє на підставі Статуту, в подальшому «Замовник»

Товариство з обмеженою відповідальністю «Київська житлово-будівельна компанія» в особі директора Яроша Олександра Петровича, який діє на підставі Статуту, в подальшому «Генпідрядник»

та гр. Пістун Вікторія Іванівна, яка зареєстрована за адресою м.Київ, вул. Градинська, буд. 10-а, кв. 25, паспорт серія СО № 776260, виданий Деснянським РУГУМВС України у м.Києві 26 січня 2002 року, ідентифікаційний номер 3126500048, в подальшому «Зацікавлена особа», враховуючи недостатність коштів для завершення будівництва, керуючись рішенням Київської міської ради від 29.04.2010 № 512/4050 та враховуючи Договір про пайову участь у житловому будівництві № 71-і від 23 березня 2004 року, укладений між ТОВ «Смартех Системз» та Зацікавленою особою, уклали цей договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. За цим Договором «Замовник» разом з «Генпідрядником» зобов'язуються забезпечити відповідно до проектно-кошторисної документації виконання будівельно-монтажних робіт по завершенню будівництва житлового будинку на ділянці № 6 ж/м Вигурівщина-Троєщина, 26-а мікрорайон, обмеженого вулицями О.Бальзака, Градинського, Радунською та Лаврухіна (надалі – Об'єкт будівництва) до складу якого входить квартира № 57 (надалі - Об'єкт) з характеристикою відповідно до п.1.2 цього Договору, а Зацікавлена особа на умовах цього Договору забезпечує своєчасне фінансування будівництва Об'єкта.

1.2.Інформація про Об'єкт (проектна):

Квартира - № 57

Поверх - 9

Кількість кімнат - 2

Загальна площа – 60,73 кв.м.

1.3. Плановий термін введення об'єкта будівництва в експлуатацію – IV квартал 2010 року .

2. Вартість та порядок виконання Договору

2.1. Загальна вартість Об'єкта становить 178546,20 гривень, в тому числі ПДВ. Сторони підтверджують оплату вартості Об'єкта Зацікавленою особою у розмірі 178546,20 гривень (сто сімдесят вісім тисяч п'ятсот сорок шість грн. 20 коп.), в тому числі ПДВ, відповідно до умов договору укладеного між Зацікавленою особою та ТОВ «Смартех Системз».

2.2. Загальна площа Об'єкта є проектною і підлягає уточненню після введення Об'єкта будівництва в експлуатацію на підставі даних технічних обмірів БТІ м. Києва. У разі, якщо фактична загальна площа Об'єкта виявиться більшою, ніж проектна площа, яку зазначено у п.1.2 цього Договору, Зацікавлена особа здійснює доплату за різницю площі шляхом перерахування визначеної Замовником суми коштів на його рахунок протягом 10 календарних днів, виходячи з встановленої поточної вартості 1 кв.м Об'єкта на момент здійснення кінцевих розрахунків.

2.3. Після введення Об'єкта будівництва в експлуатацію та здійснення Зацікавленою особою кінцевих розрахунків з Замовником, Замовник протягом 10-ти календарних днів видає Зацікавленій особі довідку про повну сплату вартості Об'єкта.

Довідка про повну сплату вартості Об'єкта засвідчує внесення Зацікавленою особою коштів у повному обсязі, а також виконання ним всіх умов цього Договору.

3. Права та обов'язки сторін

3.1. Зацікавлена особа зобов'язана:

3.1.1. Забезпечити своєчасне фінансування виконання робіт з будівництва Об'єкта у розмірах та терміни, передбачені пунктом 2.1. цього Договору.

3.1.2. У разі зміни місцезнаходження, місця проживання, прізвища, ім'я, по-батькові, номера телефону або інших відомостей, наданих Замовнику при укладанні цього Договору, протягом 3-х днів письмово повідомити про це Замовника.

3.1.3. Сплачувати Замовнику винагороду за надання послуг, передбачених п.6.1 цього Договору.

3.1.4. Після введення Об'єкта будівництва в експлуатацію здійснити з Замовником остаточні розрахунки за даними БТІ м. Києва.

3.1.5. Укласти з експлуатуючою організацією Договір про участь у витратах на утримання Об'єкта протягом 60 днів після введення Об'єкта будівництва в експлуатацію та сплачувати вартість комунальних послуг і плату за обслуговування.

3.1.6. До введення Об'єкта будівництва в експлуатацію не здійснювати будь-які роботи по перепланування та оздобленню Об'єкта тощо.

3.2. Зацікавлена особа має право:

3.2.1. Вимагати від Замовника та Генпідрядника надання інформації про хід виконання цього Договору.

Зацікавлена особа _____ *Замовник* _____ *Генпідрядник* _____

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

Україна м. Київ Комунальне підприємство "ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ" Ідентифікаційний код 31958324

ЗГІДНО ДИРЕКТОРЕ

3.2.2. За згодою Замовника переуступити право вимоги за цим Договором на користь третіх осіб.

3.2.3. Звернутись до Замовника з приводу усунення виявлених при прийнятті виконаних робіт недоліків та ректів.

3.3. Замовник зобов'язаний:

3.3.1. Забезпечити виконання будівельно-монтажних робіт по завершенню Об'єкта будівництва.

3.3.2. Прийняти від Зацікавленої особи кошти у розмірі визначеному абз.2 п.2.1. Договору.

3.3.3. Використовувати перераховані Зацікавленою особою кошти на завершення будівництва Об'єкта, який є предметом цього Договору.

3.3.4. Надавати Зацікавленій особі на його вимогу інформацію про хід та порядок виконання цього Договору.

3.3.5. Надати Зацікавленій особі, за умови повного виконання ним передбачених договором зобов'язань, довідку про повну сплату вартості Об'єкта за даними БТІ. На підставі довідки про повну сплату вартості Об'єкта передати спільно з генпідрядником Зацікавленій особі Об'єкт за актом прийому-передачі.

3.3.6. Замовити в БТІ виготовлення технічного паспорту на Об'єкт.

3.4. Замовник має право:

3.4.1. Вимагати від Зацікавленої особи надання необхідних документів та передбачених законодавством відомостей, що ідентифікують його особу, а у разі виявлення факту умисного надання Зацікавленою особою під час укладання Договору неправдивих даних або ухилення від надання передбачених законодавством відомостей – розірвати Договір в односторонньому порядку, письмово повідомивши Зацікавлену особу за 5 днів до припинення Договору.

3.4.2. У разі порушення Зацікавленою особою розміру та/або строків перерахування коштів – стягнути з нього неустойку згідно п. 4.3 цього Договору, а у випадку перевищення без письмової згоди Замовника строку здійснення платежу більше ніж місяць – розірвати Договір в односторонньому порядку, письмово повідомивши Зацікавлену особу за 3 дні до припинення Договору та повернути сплачені ним кошти у десятиденний термін.

3.4.3. У випадку неявки Зацікавленої особи за отриманням коштів у випадках передбачених цим Договором, кошти передаються у депозит нотаріуса у підтвердження виконання зобов'язання Замовника перед Зацікавленою особою.

3.5. Генпідрядник зобов'язаний :

3.5.1. Виконати роботи з завершення будівництва Об'єкта згідно з затвердженою проектно-кошторисною документацією, відповідно до вимог будівельних норм і правил, графіку виконання робіт та ввести його в експлуатацію.

3.5.2. Відповідати за охорону майданчика, де ведеться будівництво, його освітлення, огорожу, дотримання санітарних і протипожежних вимог, складування будівельних матеріалів, розміщення техніки. Вживати заходи до збереження Об'єкта.

3.5.3. Використати отримані від Замовника кошти лише за цільовим призначенням.

3.5.4. Передати Зацікавленій особі спільно з Замовником Об'єкт за актом приймання-передачі та у разі необхідності за власні кошти усунути виявлені недоліки.

3.6. Генпідрядник має право :

3.6.1. Прийняти від Замовника затверджену у встановленому порядку проектно-кошторисну документацію.

3.6.2. Одержувати оплату за виконані обсяги робіт щодо будівництва Об'єкта у розмірах і у строки, передбачені цим Договором.

4. Відповідальність Сторін

4.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства та цього Договору.

4.2. У разі перевищення терміну передачі виконаних будівельно-монтажних робіт Зацікавленій особі з вини Замовника більше, ніж на 1 місяць, Замовник сплачує Зацікавленій особі неустойку у розмірі 0,01% від суми фактично перерахованих за Об'єкт коштів за кожен місяць прострочки.

4.3. У разі порушення Зацікавленою особою встановлених термінів перерахування коштів Замовнику, він сплачує Замовнику пеню у розмірі 0,01% від суми простроченого платежу за кожен день прострочки.

4.4. У разі порушення Зацікавленою особою встановлених термінів укладання Договору з експлуатуючою організацією, зазначених у п. 3.1.5. цього Договору, Зацікавлена особа сплачує Замовнику пеню у розмірі 0,01% від вартості Об'єкта за кожен день прострочення та компенсує витрати Замовника, понесені ним у період невиконання Зацікавленою особою прийнятого зобов'язання.

4.5. Сторони не несуть відповідальності за невиконання або неналежне виконання умов цього Договору у разі настання обставин непереборної сили, відповідно до чинного законодавства України.

4.6. Замовник не несе відповідальності за надання Зацікавленою особою недостовірної інформації та за наслідки несвоєчасного надання ним змін інформації, передбаченої п.3.1.2. цього Договору.

Зацікавлена особа _____ *Замовник* _____ *Генпідрядник* _____

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

ТОВ "ЖИТЛОБУД-УКБ" Ідентифікаційний код 31958324

ДИРЕКТОР

21.11.2016

5. Вирішення суперечок

5.1. У разі виникнення протиріч, розбіжностей або спорів при виконанні зобов'язань за цим Договором Сторони висловлюють намір врегулювати їх шляхом переговорів. Якщо Сторони в ході переговорів не досягнуть згоди, кожна з них має право звернутись для вирішення спірних питань до суду у встановленому законодавством порядку.

5.2. Всі питання , які не врегульовані цим Договором , вирішуються згідно з чинним законодавством.

6. Особливі умови

6.1. За За оформлення відступлення права вимоги Зацікавленою особою на користь третіх осіб, які не є близькими родичами, Зацікавлена особа сплачує Замовнику - 10% від вартості Об'єкта.

6.2. З метою забезпечення централізованого обслуговування інженерних мереж об'єктів житлового фонду після вводу об'єкта будівництва в експлуатацію ***Покупець*** погоджується передати у комунальну власність територіальної громади м.Києва або у власність постачальних чи експлуатуючих організацій зовнішньобудинкові інженерні мережі тепло-, енерго-, водопостачання та водовідведення з окремо розташованими і вбудованими бойлерними, насосними з обладнанням, індивідуальними тепловими пунктами (ІТП), до яких приєднаний об'єкт будівництва

7. Інші умови

7.1. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання Сторонами і діє до виконання Сторонами власних зобов'язань за ним. Дію цього Договору може бути припинено у випадках, передбачених чинним законодавством та цим Договором.

7.2. Сторони зобов'язані зберігати конфіденційність щодо умов та ходу виконання цього Договору та застосовувати усі можливі заходи для запобігання розголошенню отриманої інформації.

7.3. Всі зміни до цього Договору оформлюються письмово і дійсні тільки при підписанні Сторонами.

7.4. Цей Договір укладено у трьох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

8. Реквізити Сторін

Зацікавлена особа:

Пістун Вікторія Іванівна
паспорт серія СО № 776260,
виданий Деснянським РУГУМВС
України у м.Києві
26 січня 2002 року
зареєстрована за адресою:
м.Київ, вул. Градинська,
буд. 10-а, кв. 25
ідентифікаційний номер 3126500048
тел.0674045956

В.Пістун

Замовник:

01034, м. Київ
вул. Володимирська, 42

п/р 2600100019431
ПАТ КБ "Хрещатик"
МФО 300670
код 31958324

В.Непоп

Генпідрядник:

02081, м. Київ,
вул. Дніпровська Набережна,19А

р/р 260093014193 в
АК „Національні Інвестиції"
МФО 300498
код 32590052

О.Ярош

З оригіналом згідно

1 асі директора
Воробей І.І.
21.11.2016

УКРАЇНА
КИЇВСЬКА МІСЬКА
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Відкрите акціонерне товариство
„Акціонерна Компанія
“КИЇВВОДОКАНАЛ”
01015, Київ-15, вул.Лейпцизька,1а
тел.(044) 226-30-38, факс (044) 254-32-61
www.vodokanal.kiev.ua
vvk@akva.kiev.ua
Р/р 2600755010771
в КРФ ВАТ КБ “Хрещатик” м.Києва
МФО 300830 ЗКПО 03327664
Інд.№ 033276626154
№ свідоцтва 34102953

КП "Ватутінськінвестбуд"

№ 10125 від 11.12.06

Дійсні три роки

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 10125
(замість ТУ-10125 від 18.08.03)
на каналізування об’єкта

1.Адреса: **ж/м Вигурівщина-Троєщина, 26-А мікрорайон**

2.Назва: **"Забудова мікрорайону"**

3. Стічні води в кількості **2835,0** м^3/добу **56,3** л/сек., в тому числі додатково **2835,0 (в т.ч. господарчо-побутових – 2689,5; виробничих – 145,5)** м^3/добу, від даного об’єкту можливо підключити: **до каналізаційних мереж, відповідно до розрахункової схеми, розробленої ВАТ "Київпроект"**

Виконати проект та заміну технологічного обладнання насосних агрегатів,грабель,установку трансформатора, преса на КНС “Комсомольська”. Технічне завдання отримати додатково в Департаменті експлуатації каналізаційного господарства.

Аналогічні ТУ-1336 від 27.12.05 та ТУ-7290 від 20.12.06 видані КП “Житлоінвестбуд-УКБ”.

4. Дозвіл на каналізування об’єкту на час будівництва отримати в Департаменті експлуатації каналізаційного господарства.

5. Технічні умови є підставою для проектування і не дають права на проведення робіт по підключенню до міської каналізаційної мережі. При наявності погодженого проекту строк дії технічних умов не продовжується.

6. При наявності виробничих стічних вод необхідно після здачі об’єкту в експлуатацію отримати дозвіл на скид їх до міської каналізації в Управлінні екологічного нагляду ВАТ „АК “Київводоканал”.

7. Стічні води підприємств перед скиданням в міську каналізацію повинні за своїм складом відповідати вимогам “Правил приймання стічних вод підприємств у систему каналізації м.Києва”.

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

„ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ" Ідентифікаційний код 31958324

8. Проект каналізування виконати згідно з вимогами БНіП 2.04.03-85 з урахуванням діючої системи водопостачання та каналізування.

9. Діаметр вуличних ліній каналізації розрахувати на пропуск стічних вод згідно з Генеральним планом розвитку м.Києва.

10. При зміні даних опитувального листа замовник повідомляє ВАТ „АК "Київводоканал".

11. Проектну документацію в 3-х примірниках, один з яких оригінал (калька), представити на погодження у відділ погоджень ВАТ „АК "Київводоканал" за адресою: вул.Лейпцизька,1-А.

Дні прийому: **вівторок та четвер з 8-00 до 12-00.**

Перший заступник генерального директора – технічний директор **О.Пасічник**

Заступник генерального директора **М.Кислий**

Начальник відділу погодження ТУ Департаменту управління виробництвом **О.Непочатов**

Заступник начальника відділу погодження ТУ Департаменту управління виробництвом **В.Баранік**

ЗГІДНО ОРИГІНАЛУ

ЗГІДНО ДИРЕКТОРА
ГОРОБЕЦЬ І.І
17.11.2016р

КОПІЯ

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ "КИЇВВОДОКАНАЛ"

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКСПЛУАТАЦІЇ КАНАЛІЗАЦІЙНОГО ГОСПОДАРСТВА

Н А К А З

"21" липня 2016р. № 329

м. Київ

Про створення постійно діючої
комісії зі списання основних засобів

З метою оцінки придатності основних засобів до подальшого використання на підприємстві, можливості їх використання іншими підприємствами, ефективності або доцільності їх поліпшення (ремонту, модернізації тощо) та оформлення відповідних первинних документів щодо списання об'єктів, які не відповідають визначенню активів, ураховуючи вимоги наказу Міністерства статистики України «Про затвердження типових форм первинного обліку» від 29.12.1995 р. № 352 та рекомендації п.п 41-43 Методичних рекомендацій з бухгалтерського обліку основних засобів, затверджених наказом Міністерства фінансів України від 30.09.2003 р. № 561,

НАКАЗУЮ:

1. Створити постійно діючі комісії зі списання основних засобів у складі:

1.1. По Управлінню експлуатації каналізаційних мереж і насосних станцій:

Голова комісії:
Мазур Ю.П. – перший заступник директора – начальник УЕКМіНС
Члени комісії:
Кривенко А.В. – начальник ВГМ ДЕКГ
Стеценко О.М. – начальник ВГЕ ДЕКГ
Лось Н.В. – головний бухгалтер ДЕКГ
Начальник відповідного підрозділу (району, цеху, відділу).

1.2. По Бортницькій станції аерації:

Голова комісії:
Мазур Ю.П. – перший заступник директора –

«31» 10 2016 р., я, начальник Відділу кадрів Департаменту експлуатації начальник [illegible], засвідчую справжність цієї фотокопії.

Члени комісії:
Грубрин В.С. – головний інженер БСА
Кеух С.Г. – заступник начальника ВГМ – головний механік БСА
Лось Н.В. – головний бухгалтер ДЕКГ
Начальник відповідного підрозділу (району, цеху, відділу).

2. Покласти на комісію такі завдання:
   - Здійснення безпосереднього огляду об'єктів, що підлягають списанню;
   - Встановлення причин їх невідповідності критеріям визнання активів;
   - Визначення можливості продажу (передачі) об'єкта іншим підприємствам, організаціям та установам або використання окремих вузлів, деталей, матеріалів, що можуть бути одержані при демонтажу, розбиранні (ліквідації) основних засобів, встановлення їх кількості та оцінки їх вартості;
3. Акти списання основних засобів подавати для затвердження керівнику підприємства.
4. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою

Заступник генерального
директора – директор ДЕКГ М. І. Кислий

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Антонєнку Л.В.
Бондаренку В.Д.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 09.10.2017 №08/231-2468/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"09" жовтня 2017 року
№ 08/231 – 2468/ПР

08/231-2468/ПР
09.10.2017

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

06.10.2017 № 009-139р

на № _____ від _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про демонтаж та списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А. (тел. 202-61-51).

Додатки:
- проект рішення на 2 арк.;
- пояснювальна записка на 2 арк.;
- додаткові матеріали на 8 арк.;
- електронна версія зазначеного.

1539969

Виконуючий обов'язки
керівника апарату Л. Верес