08/231-2442/ПР
26.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному некомерційному підприємству "Центр первинної медико-санітарної допомоги" Печерського району м. Києва на вул. Івана Мазепи, 2 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування центру первинної медико-санітарної допомоги

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

82:038:0001

Проект рішення (екз.1)
ПР-17041
до справи
К-34242

2 347015 070412

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному некомерційному підприємству "Центр первинної медико-санітарної допомоги" Печерського району м. Києва на вул. Івана Мазепи, 2 у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному некомерційному підприємству "Центр первинної медико-санітарної допомоги" Печерського району м. Києва на вул. Івана Мазепи, 2 у Печерському районі м. Києва орієнтовною площею 0,11 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування центру первинної медико-санітарної допомоги згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-34242).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

В.о. Директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В.Дворніков

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О.Міщенко

Секретар І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту

Голова О. Гелевей

Секретар Ю. Лобан

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-31790 від 05.07.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному некомерційному підприємству "Центр первинної медико-санітарної допомоги" Печерського району м. Києва на вул. Івана Мазепи, 2 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування центру первинної медико-санітарної допомоги

До справи
№ К-34242

2 347018 317903

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги" Печерського району м.Києва***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Київська міська рада, код ЄДРПОУ 22883141 (01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36)***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***відсутній***
Клопотання	***від 18.05.2018 № К-34242***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:038:0001к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, вул.Івана Мазепи, 2***
Площа	***0,11 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування центру первинної медико-санітарної допомоги***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована . На земельній ділянці розміщений об'єкт нерухомого майна комунальної власності, нежитлова будівля (поліклініка № 1) загальною площею 1309,2 кв.м. яка відповідно до даних Державного реєстру речових прав зареєстрована на праві оперативного управління за КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Печерського району м. Києва (дата державної реєстрації права – 03.03.2018, номер запису про право – 25856818, підстава виникнення права – розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.04.2013 № 130/9187, розпорядження Печерської районної у місті Києві державної адміністрації від 21.10.2013 № 570 (зі змінами внесеними розпорядженням Печерської РДА від 18.04.2018 № 239), орієнтовна площа забудови – 900 кв.м.

Інші особливості:

Земельна ділянка належить до земель комунальної власності.
Відповідно до Генерального плану міста, територія ділянки за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд.
Ділянки розташована в межах історичних центру та ареалу міста.
Детальний план території відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: в.о. директора Департаменту земельних ресурсів Дворніков В.М.

в.о. Директора Департаменту
земельних ресурсів **Дворніков В.М.**

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Гелевею О.І.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 26.07.2018 № 08/231-2442/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

В. КЛИЧКО

"26" липня 2018 року
№ 08/231 – 2442/ПР

08/231-2442 /ПР
26.07.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

25.07.2018 № 057052-15986
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Печерського району м. Києва на вул. Івана Мазепи, 2 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування центру первинної медико-санітарної допомоги" (справа К-34242) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
В. о. директора В. Дворніков