Питання 14.1

**Громадська організація „Спілка землекористувачів „ДЖЕРЕЛА“**

**02091, Київ-91, а/с – 48;** e-mail: go.dzherela@gmail.com; т: (050)677-82-23

вих. № 1905-2 від 17.05.2019

Київська міська рада
17.05.2019 № 08/10960

Київському міському голові
**Кличку В.В. - особисто**

Голові постійної комісії Київради з питань дотримання законності, правопорядку та запобіганню корупції
**Бондарчуку О.В.**

Голові постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування
**Міщенку О.Г.**

В 2010р., порушуючи земельне законодавство, посадові особи Департаменту земельних ресурсів КМДА розробили проект, а тодішня більшість в Київраді 28.12.2010 прийняла рішення N 526/5338 про передачу обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "Вікторія" земельної ділянки площею 31,96га для **ведення колективного садівництва** у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва ( див. додаток [ 1 ] ) **без списку, без підтвердженої інформації про кількість** членів кооперативу, користувачів земельними ділянками, **без обгрунтування розміру земельної ділянки [ 2; 3/4]** – це дає можливість голові правління кооперативу торгувати землею, дарувати комунальну землю.

Отже, **не дивлячись на висновок юридичної служби Київради про невідповідність проекту законодавству**, тодішня більшість в Київраді проголосувала «за».

Після нашого звернення в прокуратуру, в якому ми вказали на ці порушення, прокуратура м. Києва внесла протест ( [ 3 ] ), в якому чітко були вказані, в т.ч. навелені нами наступні порушення:

Окрім того, в матеріалах проекту землеустрою, в порушення вимог 123 Земельного кодексу України, відсутнє обґрунтування розміру земельної нки, що надається, та її розташування. Список членів кооперативу в проекті едення земельної ділянки відсутній та до рішення Київради не доданий. утній будь-який документ, який би обґрунтовував необхідність надання ОК «Вікторія» земельної ділянки саме у вказаних межах та площею 31,96 га.

( [ 3/4 ] )

Але знову, порушуючи земельне законодавство, маніпулюючи нормами різних законів ( посилаючись на те, що Закон «Про кооперацію», Земельний кодекс прямо не вимагають списків кооперативу - ? ), посадові особи Департаменту земельних ресурсів КМДА розробили проект, а тодішня більшість в Київраді з **третьої спроби** 06.10.2011 відхилила, за попередньою згодою прокуратури (В.Гоголя), протест ( [ 4 ] ).

Потрібно також зауважити, що:

**Відповідно до ст. 121 Земельного кодексу громадяни України можуть безоплатно отримати земельну ділянку для ведення садівництва в розмірі не більше 0,12 гектара.**

Абсолютно очевидно, що обгрунтувати розмір земельної ділянки для ведення колективного садівництва без списку користувачів неможливо. Тому, рішення Київради № 526/5338 від 28.12.2010 про передачу обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "Вікторія" земельної ділянки площею 31,96га, № 354/6570 від 06.10.2011 про відхилиння протесту прокуратури на це рішення **суперечать, як мінімум, ст.ст. 121, 123 Земельного кодексу України**.

Це тільки одне із багатьох порушень, які були здійснені для реалізації корупційної схеми по наданню обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "Вікторія" 32га комунальної землі.

Про все це ми неодноразово повідомляли посадових осіб і депутатів, в т.ч. міського голову **Кличка В.В.**, заступника міського голови-секретаря Київради **Прокопіва В.В.**, голову постійної комісії Київради з питань дотримання законності та запобіганню корупції **Бондарчука О.В.**, голову постійної комісії Київради з питань землекористування **Міщенка О.Г.**, всіх керівників Департаменту земельних ресурсів. **Але належного розгляду по суті наших звернень не було.**

На жаль і теперішні посадові особи КМДА, як і їхні попєреднікі, ( в т.ч. профільний заступник голови КМДА О.Спасибко, заступник директора Департаменту земельних ресурсів В.Шейко ) вважають, що для відведення комунальної землі кооперативу для ведення колективного садівництва списки користувачів не потрібні тому, що це прямо не передбачено законами і положеннями, а тому дотримуватися Земельного кодексу вони, мабуть, не вважають за потрібне ( [ 4; 5 ] ).

Із наведеного вище випливає висновок: положення, порядок, встановлена практика **передбачає можливість корупційних схем при відведені комунальної землі, – і міський голова, профільні чиновники, частина депутатів в цьому зацікавлені.**

Виходячи з вищевикладеного, **пропонуємо** постійним комісіям Київради з питань дотримання законності та запобіганню корупції, з питань землекористування, профільним структурним підрозділам і посадовим особам, юридичним службам Київради, КМДА, в т.ч. управлінню правового забезпечення Київради, **зробити висновок**:

1. Щодо відповідності Положення ( Порядку ) надання комунальної землі в користування ( власність ) земельному законодавству в частині необхідності списку користувачів земельними ділянками при безоплатній передачі кооперативам землі для ведення колективного садівництва;

2. Щодо порушення земельного законодавства в частині відсутності списку користувачів земельними ділянками при прийняті рішень Київради № 526/5338 від 28.12.2010 про передачу обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "Вікторія" земельної ділянки площею 31,96га для ведення колективного садівництва; № 354/6570 від 06.10.2011 про відхилиння протесту прокуратури на це рішення;

3. Щодо відповідальності посадових осіб за порушення законодавства та участь в корупційних схемах при підготовці вищевказаних проектів рішень по відведенню землі і відхилиню протесту прокуратури.

**Ухиляння міського голови Кличка В.В., профільних посадових осіб, депутатів з вказаних комісій від надання вказаних висновків будемо розцінювати як підтвердження бажання зберегти можливість корупційних схем при відведенні комунальної землі.**

Просимо наше звернення розглядати в присутності представників нашої організації, повідомивши нас завчасно про час та місце розгляду на наш e-mail та телефоном.

Додаток: на 9 арк.

Голова організації А.Ходзієнко

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**
**VI сесія VI скликання**

# РІШЕННЯ

від 28 грудня 2010 року N 526/5338

## Про передачу обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "ВІКТОРІЯ" земельної ділянки для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України Київська міська рада **вирішила**:

1. Скасувати результати голосування пленарного засідання сесії Київської міської ради від 15.07.2010 щодо розгляду питання "Про передачу обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "ВІКТОРІЯ" земельної ділянки для ведення колективного садівництва у мікрорайоні Осокорки у Дарницькому районі м. Києва".

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "ВІКТОРІЯ" для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва.

3. Передати обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "ВІКТОРІЯ", за умови виконання пункту 4 цього рішення, у довгострокову оренду на 24 роки земельну ділянку площею 31,96 га для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

4. Обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "ВІКТОРІЯ":

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статей 60, 61, 96 Земельного кодексу України та статей 88, 89 Водного кодексу України.

4.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4.3. Питання майнових відносин вирішувати у встановленому порядку.

4.4. Забезпечити вільний проїзд до ділянок сусідніх садових товариств.

4.5. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

4.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 07.02.2006 N 19-1066 та від 20.11.2008 N 171/17-04, в. о. головного державного санітарного лікаря м. Києва від 30.12.2004 N 10619, Київської міської санепідстанції від 04.08.2009 N 5038, управління охорони навколишнього природного середовища від 06.05.2005 N 071/04-4-19/1224, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 11.03.2005 N 511, Головного управління земельних ресурсів від 14.10.2010 N 05-6807.

5. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено у випадках, передбачених статтями 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Київський міський голова** **Л. Черновецький**

[2]

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
## VI сесія VI скликання

**Стенограма**
**пленарного засідання**
**28.12.2010**

**Головуючий:**

**Заступник міського голови –**
**секретар Київради**
**О.С. Довгий**

**м. Київ**

<--- 28 Декабря 14 ч 28 м 08 с ---- пятый стенограф ---->

Шевченко А.А.: Наступний проект рішення, "Про передачу обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "Вікторія" земельної ділянки у Дарницькому районі міста Києва". Кадастрова справа А-8071.

З зали: Є питання!

Довгий О.С.: Будь ласка, Давиденко, "Республіка Київ"! Готуються Закревська, "Блок Кличка", і Віталій Андрійович Павлик, "Блок Черновецького"!

Давиденко О.В.: Уважаемый Олесь Станиславович! Уважаемые коллеги! Вы знаете, что у нас не все депутаты представлены в земельной комиссии, именно поэтому наша фракция просила дать нам слово во время формирования порядка денного.

В связи с тем, что этого не произошло, мы просим сейчас перенести данный вопрос с рассмотрения этой сессии, хотя бы потому, что в пояснювальній записке, во-первых, подпись Ярмолюк о том, що, враховуючи вищевикладене, поданий проект рішення Київради не відповідає вимогам чинного законодавства. Это последнее предложение. А предпоследним предложением написано, что не наданий список членів кооперативу до проекту рішення Київради.

Я лично выезжал на место и не нашел данного кооператива в районе Осокорки, поэтому хотел бы... Там 32 гектара земли, хотел бы перенести данный вопрос для того, чтобы депутаты, не члены комиссии, могли тоже поучаствовать в рассмотрении этого вопроса. Спасибо!

Довгий О.С.: Будь ласка, Кримчак з цього приводу! Будь ласка, давайте Закревська, а потім Кримчак! Закревська, "Блок Віталія Кличка"! Далі Віталій Андрійович Павлик, далі Кримчак!

Закревська Л.О.: Шановні колеги! Я в принципі багато в чому приєднуюсь до свого колеги Давиденка, тільки хочу ще зауважити, що, по-перше, не розглянуто протест прокурора стосовно того рішення, яке є, і до того ж дійсно, є звернення громадян, які вимагають приватизації на кожного члена кооперативу, а не на кооператив у цілому, у зв"язку зі зловживаннями, які є.

<--- 28 Декабря 14 ч 31 м 08 с ---- Седьмой стенограф --->

Тому я вважаю, що це питання дійсно є проблемою, його варто зняти і взагалі якби не допускати таких ситуацій, тому що ми вже з цими обслуговуючими кооперативами багато повідводили земель.

Довгий О.С.: Шановні колеги, зрозуміло!

Віталій Андрійович Павлик! Готується Кримчак. Будь ласка!

Павлик В.А.: Я не по змісту безпосередньо питання землевідведення, а дійсно по тій процедурі. Тому що, дійсно, був протест прокуратури на

[3/2]

Прокуратура України

# ПРОКУРАТУРА МІСТА КИЄВА

вул. Предславинська, 45/9, м. Київ, 03150 факс: 524-82-90

08.02.16 № 19-19 вих-16

На Ваш №1602-2 від 05.02.2016

**Голові ГО «Спілка землекористувачів «Джерела»**
**Ходзіенко А.**
02091 м. Київ а/с-91, а/с -48

Повідомляю, що Ваш запит про надання копії протеста прокурора міста Києва на рішення Київської міської ради. Розглянуто прокуратурою міста Києва.

За результатами розгляду скеровую на Вашу адресу протест заступника прокурора м. Києва № 05/4-168-вих-11 від 24.03.2011 на рішення Київської міської ради від 28.12.2010 № 526/5338 «Про передачу обслуговування кооперативу «Садівничий кооператив «Вікторія» земельної ділянки для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва».

*Додаток:* подання на 3 арк.

**Начальник відділу**
**прийому громадян,**
**розгляду звернень та запитів** **О.Левченко**

[3/1]

Прокуратура України
**ПРОКУРАТУРА МІСТА КИЄВА**
03150, м. Київ, вул. Предславинська, 45/9, тел.: 524-82-57, факс: 524-82-73
E-mail: **offise@prokuror.kiev.ua**, http: www.prokuror.kiev.ua

15.04.11. №05/4- 6557-11

**Ходзієнку А.Л.**

[redacted] м. Київ,
[redacted]

Прокуратурою міста Києва розглянуто Ваше звернення щодо законності надання в оренду обслуговуючому кооперативу «Садівничий кооператив «Вікторія» земельної ділянки в мікрорайоні Осокорки у Дарницькому районі м. Києва та з інших питань.

Встановлено, що рішення Київської міської ради №526/5338 від 28.12.2010 «Про передачу обслуговуючому кооперативу «Садівничий кооператив «Вікторія» земельної ділянки для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва» прийнято із порушеннями вимог земельного законодавства, у зв'язку з чим, прокуратурою міста на зазначене рішення принесено протест.

**Начальник відділу**
**захисту інтересів громадян**
**і держави у сфері земельних відносин** **Р. Вацьківський**

Вик.: Ліщук В. С.

ПРОКУРАТУРА УКРАЇНИ

# ПРОКУРАТУРА МІСТА КИЄВА

03150, м. Київ, вул. Предславинська, 45/9

24.03.11 № 05/4-168-вих-11

**Київська міська рада**

**ПРОТЕСТ**
**на рішення Київської міської ради від 28.12.10**
**№ 526/5338 «Про передачу обслуговуючому**
**кооперативу «Садівничий кооператив**
**«Вікторія» земельної ділянки для ведення**
**колективного садівництва у мкр. Осокорки**
**у Дарницькому районі м. Києва»**

Рішенням Київської міської ради від 28.12.10 № 526/5338 передано обслуговуючому кооперативу «Садівничий кооператив «Вікторія» земельні ділянки загальною площею 31,96 га для ведення колективного садівництва у мікрорайоні Осокорки у Дарницькому районі міста Києва.

Вказане рішення Київради є незаконними і підлягає скасуванню з наступних підстав.

Відповідно до Генерального плану розвитку міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території садибної забудови, частково до зони існуючих насаджень загального користування та території багатоповерхової забудови. Крім того, земельна ділянка частково розміщена в межах прибережних захисних смуг.

Тобто, відведення земельної ділянки планується на території, що не відповідає затвердженій містобудівній документації.

Відповідно до ст. 39 Земельного кодексу України, ст.ст. 17, 19 Закону України «Про основи містобудування» та ст. 13 Закону України «Про планування та забудову територій» вибір земель для містобудівних потреб та пропозиції щодо надання у власність або користування (оренду) земельних ділянок здійснюється на підставі затвердженої містобудівної документації та схеми земельно-господарського устрою. Містобудівна документація включає розроблення детального плану території. Однак детальний план території та схема земельно-господарського устрою, на визначену земельну ділянку, у встановленому порядку не затверджено.

Згідно зі ст. 2 Закону України «Про планування і забудову територій»

Прокуратура Києва
ПОГОДЖЕНО
24 БЕР 2011
підпис

9:42

[3/4]

одним із основних завдань планування і забудови територій є охорона довкілля та раціональне використання природних ресурсів.

Відповідно до п. 10.4 ДБН 360-92** на землях зелених зон міст не допускається розміщення будівель, споруд та комунікацій, що не передбачені для відпочинку, занять спортом та обслуговування лісового господарства, тобто ділянка не може бути використана під житлову забудову.

Крім того, в порушення вимог ст. 123 Земельного кодексу України, п. 9 Порядку розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26.05.04 № 677, проект землеустрою не погоджено природоохоронним органом – Державним управлінням охорони навколишнього природного середовища в м. Києві.

При голосуванні, Київською міською радою також не враховано, що згідно з ДБН 360-92 п.3.39 будівництво нових дачних та садівницьких районів в межах населених пунктів не допускається. Частина земельної ділянки відповідно до містобудівної документації передбачена під багатоповерхову житлову забудову.

Згідно з листом Головного управління культури, мистецтв та охорони культурної спадщини від 21.02.05 № 001-09/926 вказана земельна ділянка входить до зони охоронюваного ландшафту.

Положеннями ст. 32 Закону України «Про охорону культурної спадщини» встановлено, що на охоронюваних археологічних територіях, у межах зон охорони пам'яток, забороняються містобудівні, архітектурні чи ландшафтні перетворення, будівельні, меліоративні, шляхові, земляні роботи без дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини.

Відповідно до п. 3.4.3.1 ДБН Б.2.2-2-2008 на території зони охоронюваного ландшафту можлива господарська діяльність, якщо вона не порушує характеру ландшафту і не потребує зведення капітальних будівель і споруд. Відповідно до режиму на окремих ділянках зони дозволяються пасовищаті, випасання худоби, польові, городні та інші сільськогосподарські роботи. Тобто, нове будівництво житлових будівель в межах охоронюваного ландшафту не допускається. Згідно з висновком Київської міської санепідемстанції № 801 від 01.07.09 ділянка вільна від капітальної забудови.

Окрім того, в матеріалах проекту землеустрою, в порушення вимог ст. 123 Земельного кодексу України, відсутнє обґрунтування розміру земельної ділянки, що надається, та її розташування. Список членів кооперативу в проекті відведення земельної ділянки відсутній та до рішення Київради не доданий. Відсутній будь-який документ, який би обґрунтовував необхідність надання ОК «Вікторія» земельної ділянки саме у вказаних межах та площею 31,96 га.

В порушення вимог ст. 9 Закону України «Про державну експертизу землевпорядної документації» проект землеустрою не пройшов державну експертизу землевпорядної документації, не дивлячись на те, що відведена земельна ділянка розташована в межах прибережної захисної смуги та на землях рекреаційного призначення.

Згідно зі ст. 19 Конституції України органи державної влади та органи

місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та Законами України.

З огляду на викладене, керуючись ст. 21 Закону України «Про прокуратуру», -

ВИМАГАЮ:

1. Рішення Київської міської ради від 28.12.10 № 526/5338 «Про передачу обслуговуючому кооперативу «Садівничий кооператив «Вікторія» земельної ділянки для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва», скасувати, як таке, що суперечить закону.

2. Протест зупиняє дію вказаного рішення та підлягає обов'язковому розгляду у встановлений законом десятиденний строк.

3. Про наслідки розгляду протесту в цей же строк повідомляється прокурору.

**Заступник прокурора міста Києва** **В. Гоголь**

прибережних захисних смуг, а тому державну землевпорядну експертизу проекту землеустрою проводити не потрібно.

Щодо відсутності списку членів кооперативу в проекті відведення земельної ділянки та в рішенні Київської міської ради слід зазначити, що нормами Земельного кодексу України та Закону України "Про кооперацію" не передбачено наявність списку членів кооперативу в проекті відведення земельної ділянки та в рішенні Київської міської ради.

Таким чином, Київська міська рада, приймаючи рішення від 28.12.2010 N 526/5338 "Про передачу обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "ВІКТОРІЯ" земельної ділянки для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва", діяла на підставі, у межах повноважень та у спосіб, передбачені Конституцією України та законами України.

Враховуючи вищевикладене, керуючись статтею 21 Закону України "Про прокуратуру", Київська міська рада вирішила:

1. Відхилити протест заступника прокурора міста Києва від 24.03.2011 N 05/4-168-вих-11 на рішення Київської міської ради від 28.12.2010 N 526/5338 "Про передачу обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "ВІКТОРІЯ" земельної ділянки для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва".

2. Доручити заступнику міського голови - секретарю Київради про результати розгляду протесту повідомити заступнику прокурора міста Києва в установленому порядку.

Київський міський голова Л. Черновецький

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII сесія VI скликання

# РІШЕННЯ

від 6 жовтня 2011 року N 354/6570

## Про розгляд протесту заступника прокурора міста Києва від 24.03.2011 N 05/4-168-вих-11 на рішення Київської міської ради від 28.12.2010 N 526/5338 "Про передачу обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "ВІКТОРІЯ" земельної ділянки для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва"

Розглянувши протест заступника прокурора міста Києва від 24.03.2011 N 05/4-168-вих-11 на рішення Київської міської ради від 28.12.2010 N 526/5338 "Про передачу обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "ВІКТОРІЯ" земельної ділянки для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва", Київська міська рада вважає неможливим його задоволення з наступних підстав.

Рішення Київської міської ради від 28.12.2010 N 526/5338 прийнято в порядку, встановленому чинним законодавством України, за наслідками розгляду проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який у відповідності до статті 123 Земельного кодексу України погоджено органом земельних ресурсів, містобудування та архітектури, природоохоронним та санітарно-епідеміологічним органами, органом охорони культурної спадщини.

Твердження заступника прокурора міста Києва про порушення норм ДБН 360-92** при прийнятті Київською міською радою опротестованого рішення не відповідає дійсності, оскільки земельна ділянка надавалась обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "ВІКТОРІЯ" для ведення колективного садівництва, а не для нового будівництва.

Крім того, відповідно до проекту землеустрою земельна ділянка в мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва знаходиться поза межами

директора Департаменту О.Поліщука, представникам нашої організації неодноразово демонстрували його, в електронному вигляді ).

Знаючи схильність чиновників Департаменту земельних ресурсів до маніпуляцій, приховування інформації, -

Просимо **Вас особисто**, відповідно до Закону України «Про доступ до публічної інформації», надати нам інформацію щодо наявності, надходження в КМДА, в т.ч. для надання дозволів, підготовки рішень, - списку користувачів земельних ділянок в межах земельної ділянки загальною площою 32 га, яку надано в оренду обслуговуючому кооперативу «Садівничий кооператив «Вікторія» у Дарницькому районі.

Прошу відповідь в електронному вигляді направити на наш e-mail: go.dzherela@gmail.com, а в паперовому, надати на руки представникам нашої організації в канцелярії КМДА.

Голова організації А.Ходзієнко

від: GO Dzherela <go.dzherela@gmail.com>
кому: "zapyt@kma.gov.ua" <zapyt@kma.gov.ua>
дата: 10 квіт. 2019 р., 09:06
тема: Запит на інформацію
надіслано від: gmail.com

[5/1]

**Громадська організація „Спілка землекористувачів „ДЖЕРЕЛА“**

**02091, Київ-91, а/с – 48;** e-mail: go.dzherela@gmail.com; т: (050)677-82-23

вих. № 1904-2 від 10.04.2019

Заступнику голови КМДА
Спасибку О.В. - **особисто**

Запит на інформацію.

22.03.2019 ми направили Вам запит на інформацію № 1903-4 ( ваш вх. №1295 (з) від 22.03.2019 ) з проханням надати нам список користувачів земельних ділянок ( ПІБ, адреса ділянки ), який обслуговуючий кооператив «Садівничий кооператив «Вікторія» направив ( останнім за часом ) в КМДА, і застерігали Вас на випадок, якщо Ви доручите надати нам запитану інформацію Департаменту земельних ресурсів, то посадові особи Департаменту земельних ресурсів, намагаючись завершити дану корупційну схему, запитану інформацію можуть не надати – так і сталося.

Департамент земельних ресурсів в особі заступника директора В.Шейко (виконавці С.Коростій, І.Левченко) листом від 02.04.2019 № 0570202/3-6626 в наданні запитаної інформації відмовив із-за, начебто, її відсутності.

Ми не можемо зрозуміти:

-) як обслуговуючому кооперативу «Садівничий кооператив «Вікторія» дали дозвіл на виготовлення проекту землевідведення, як Департамент земельних ресурсів підготовив проект рішення, а Київрада прийняла рішення про надання в оренду 32 га комунальної землі для ведення колективного садівництва - без списку користувачів земельними ділянками;

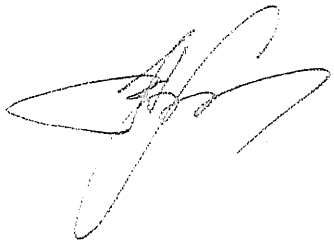
-) як Департамент земельних ресурсів підготовив, а міський голова підписав 17 договорів оренди на загальну площу 32 га комунальної землі для ведення колективного садівництва - без списку користувачів земельними ділянками;

-) як Департамент земельних ресурсів підготовив 17 проектів рішень Київради на поділ кадастрових кварталів - без списку користувачів земельними ділянками.

Ми знаємо, що в Департаменті земельних ресурсів є вказаний список користувачів земельними ділянками ( після одного з особистих прийомів

документації – приватному підприємству «Київземресурс».

У разі незгоди з наданою на Ваш запит відповіддю Ви маєте право оскаржити її в порядку підлеглості вищому органу (посадовій особі) або звернутись до суду.

Заступник голови  Олександр СПАСИБКО

Станіслав Коростій
Ірина Левченко 288 07 58

5/3

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

02.04.2019 № 057020 2/3-6626

*на №_____ від_____*

Голові ГО «Спілка землекористувачів
«ДЖЕРЕЛА»
А. Ходзієнку
02091, Київ-91, а/с – 48
e-mail:go.dzherela@gmail.com

За дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В. від 25.03.2019 № 1295 (з) Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто та опрацьовано Ваш запит стосовно надання списків членів обслуговуючого кооперативу «Садівничий кооператив «Вікторія» та повідомляємо наступне.

Обслуговуючому кооперативу «Садівничий кооператив «Вікторія» рішенням Київської міської ради від 28.12.2010 № 526/5338 передано у довгострокову оренду на 24 роки земельну ділянку загальною площею 31,96 га для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва.

На виконання вказаного рішення між Київською міською радою та обслуговуючим кооперативом 10.10.2015 укладено 17 договорів оренди земельними ділянками.

Стосовно надання списку землекористувачів у вигляді прізвища, ім'я, по батькові членів кооперативу повідомляємо наступне.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» публічна інформація – це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Згідно з статтею 10 Закон України «Про кооперацію» (далі - Закону) від 10.07.2003 № 1087-IV (зі змінами), кооператив зобов'язаний вести облік своїх членів та видати кожному з них посвідчення про членство.

Статтями 32, 33 цього Закону визначено, що умови і порядок вступу та виходу з кооперативу регламентуються статутом кооперативу та його установчим договором.

Статтею 37 Закону забороняється втручання органів державної влади та

органів місцевого самоврядування у фінансово-господарську та іншу діяльність кооперативних організацій, крім випадків, прямо передбачених законом.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 19.12.2002 №182/342 «Про затвердження положення про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)» (із змінами і доповненнями) до повноважень Департаменту не відноситься ведення обліку членів садових кооперативів.

Враховуючи вищевикладене, Департамент не володіє і не зобов'язаний відповідно до його компетенції володіти запитуваною інформацією щодо членів садового товариства, керуючись пунктом 1 частини першої статті 22 Закону України «Про доступ до публічної інформації», інформаційний запит задоволенню не підлягає.

Рішення, дії чи бездіяльність розпорядників інформації можуть бути оскаржені в порядку, передбаченому статтею 23 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Заступник директора Вадим ШЕЙКО

Станіслав Коростій
Ірина Левченко 288 07 58