



**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**VIII скликання**



Доручення голови постійної комісії з питань  
житлово-комунального господарства та  
паливно-енергетичного комплексу

---

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, т. 202 70 29*

---

До листа № 08/20822  
від 30.11.2016

**Корабліну А.М.**

**Шановний Андрію Михайловичу!**

Прошу включити до порядку денного засідання  
комісії.

**З повагою**

**В.Д. Бондаренко**

**14.12.2016**



# ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"29" листопада 2016 р.

№ 08/279/08/109-244

Київська міська рада  
30.11.2016 № **08/20822**



Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань житлово –  
комунального господарства та  
паливно – енергетичного комплексу  
Бондаренку В.Д.

01044, м. Київ, вул. Хрещатик 36

## ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

*щодо ситуації, яка склалася навколо  
будинку № 89 по вул. Котельникова  
у Святошинському районі*

Я, як у депутат Київської міської ради 24 листопада 2016 року провів зустріч з мешканцями будинку № 89, що на вул. Котельникова. Мешканці скаржаться на незадовільний стан їхнього будинку, зокрема системи каналізації та водовідведення.

Мешканці скаржаться, що через помилки під час проектування та будівництва практично з часу здачі в експлуатацію будинку, на початку сімдесятих років минулого століття, в підвалі житлового будинку за адресою вул. Котельникова 89, який обслуговується ЖЕД №6 Керуючої компанії з обслуговування житлового фонду Святошинського району міста Києва, постійно мають місце витікання із труби системи водовідведення та каналізації. З цієї причини в будинку стоїть сморід, випарування аміаку отруюють повітря в під'їздах та квартирах аж до верхніх поверхів. За їх словами через такий стан підвалу в ньому розводяться різні комахи та інші потенційні розношики захворювань. Каналізаційні стоки виливаються в

підвал будинку та виливають назовні, стікаючи струмком в річку Нивка. З цієї причини сморід стоїть і навколо будинку, неочищені каналізаційні стоки забруднюють довкілля, створюючи небезпеку не тільки для мешканців вищевказаного будинку, але й навколишніх.

Від мешканців багатоповерхівки стало відомо, що вони неодноразово звертались до Київської міської та Святошинської районної в місті Києві державних адміністрацій та Керуючої компанії з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва щодо реконструкції їхнього будинку загалом та каналізаційної системи зокрема. Громадяни просили доручити фахівцям провести обстеження санітарного стану підвальних приміщень будинку, та надати їм документ, який би засвідчував фактичний стан речей і містив би висновки спеціалістів щодо допустимості подальшого використання існуючої системи водовідведення та можливості проживання мешканців будинку в умовах отруєної випарами каналізаційних стоків атмосфери.

Як завжди звернення мешканців розглядалось по традиційній схемі, в результаті чого, замість реальної допомоги у вирішенні зловбоденного питання, вони отримали неправдиві, як вони стверджують відповіді від керівників Святошинської РДА, в яких стверджується, що ніяких проблем з каналізацією немає, але через аварійність системи водовідведення та відсутність коштів на її реконструкцію «будинок поданий на реконструкцію».

Наступне питання, яке також мешканців будинку турбує, це відсутність нормального асфальтування ділянки біля під'їзду №2 даної багатоповерхівки, після того як, працівниками ПАТ «Київенерго» здійснилася перевірка труб та систем опалення.

У вересні-жовтні поточного року працівники ПАТ «Київенерго» перевіряли стан труб та системи опалення. Після того як вони розрили яму біля під'їзду №2, перевірили стан труб та системи опалення, вони засипали піском труби та поїхали. На цей момент стан покриття біля під'їзду №2 незадовільний.

Мешканці своїми зусиллями та за допомогою комерційної компанії склали кошторис на ремонт асфальтобетонного покриття на 25 м<sup>2</sup> на суму 11500,00 (одинадцять тисяч п'ятсот гривень, 00 копійок) з урахуванням матеріалів. Відповідний кошторис громадяни передали мені, а також він є у додатках до цього звернення.

Ще однією проблемою мешканців стало незадовільне опалення. За словами мешканців будинку № 89 по вул. Котельникова опалення не відповідає нормам. Більшість мешканців стверджують, що батареї в одних

кімнатах досить теплі, а в інших кімнатах ледве теплі. А в іншій частині мешканців майже відсутнє опалення. Люди буди на прийомі у Голови Святошинської РДА, за їхніми словами Голова адміністрації зізнався, що у їхньому будинку на системі опалення встановлена «шайба» для зменшення подачі опалення у квартири. Громадяни даним фактом дуже обурені.

Четвертим питанням, яке збурило мешканців це відсутність вуличного освітлення біля їхнього та сусіднього будинків (№ 87 по цій же вулиці). Мешканці стверджують, що вуличне освітлення відсутнє вже багато років, через що були випадки викрадення автомобілів у їхньому дворі.

Враховуючи вище викладене, з метою зменшення соціальної напруги серед мешканців, на виконання моїх повноважень депутата Київської міської ради, керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

### **ПРОШУ:**

1. Негайно розглянути вищевказані проблеми мешканців будинку № 89 по вул. Котельникова по суті.

2. Запросити на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово – комунального господарства та паливно – енергетичного комплексу Начальника житлово-комунального господарства Святошинського району м. Києва Мужиченка Євгена Олександровича.

3. Запросити на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово – комунального господарства та паливно – енергетичного комплексу Начальника житлово-експлуатаційної ділянки №6 Керуючої компанії з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва Волоху В'ячеслава Валерійовича.

4. Надати інформацію коли відбудеться засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово – комунального господарства та паливно – енергетичного комплексу на якому буде розглядатися це звернення із залученням мене (тел. 050-777-31-13) та Дехтяренка Валерія Павловича (тел. 450-09-08; 097-373-59-89)

5. За результатами розгляду питання пропонується:

5.1 Дати протокольне доручення фахівцям щоб провели обстеження санітарного стану підвальних приміщень будинку № 89 по вул. Котельникова, та надати їм документ, який би засвідчував фактичний стан речей та містив би висновки спеціалістів щодо допустимості подальшого використання існуючої системи водовідведення та можливості проживання мешканців будинку в умовах отруєної випарами каналізаційних стоків атмосфери.

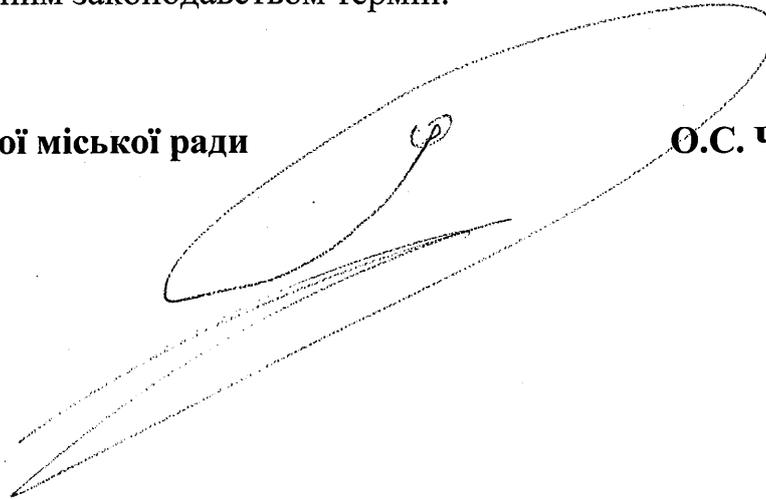
5.2 Дати протокольне доручення КП «Київміськсвітло» відновити вуличне освітлення біля навколо будинку № 89 по вул. Котельникова.

6. Повідомити мене про результати розгляду даного звернення у встановлений чинним законодавством термін.

**З повагою**

**Депутат Київської міської ради**

**О.С. Чернецький**

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several sweeping, overlapping strokes that form a large, elongated shape.